

Key Facts Statement (KFS)

Loan against POS Receivables - Fixed Interest Rate

Leverage your Point of Sale (POS) receivables to finance your working capital needs. This product is an installment loan. This KFS provides you with key product features and indicative information about interest, fees, and charges. Kindly refer to our Welcome Letter for the final terms of your loan.

Product Information



Loan Type	Loan against POS receivables. If you are a merchant using POS machines for your daily business transactions, your POS receivables can be used to finance your working capital needs
Loan Currency	AED (Arab Emirates Dirham)
Loan Amount	Up to AED 2,000,000 (multiples of average POS based on credit policy)
Loan Period	Min. 12 months (1 year) and Max. 48 months (4 years)
Interest Rate (indicative)	Starting from 14.00% up to 19.99% per annum, calculated on reducing balance. Fixed for the duration of the loan
Annualised Percentage Rate (APR) (indicative)	Starting from 14.84% up to 20.78% per annum. APR is a reference rate, which includes applicable interest, fees, and charges of the product, expressed as an annualised rate.
Loan Repayment	Loan is repaid through Equated Monthly Installment (EMI), fixed for the entire loan period. EMI is calculated by adding the principal loan amount and total interest and dividing this total by the loan period in months.

Key Fees & Charges



Loan Processing Fee	2.05% of the loan amount, inclusive of Value Added Tax (VAT) This is a non-refundable fee, and will not be returned, in case you decide to withdraw the loan application
Early Settlement/ Foreclosure Fee	5.05% of outstanding principal amount (inclusive of VAT)
Partial Settlement Fee	5.05% of payment amount (inclusive of VAT)
Late Payment Fee	AED 105 (inclusive of VAT), if the monthly repayment is not received in full, by the due date

Important Links



For full and latest fees & charges and other product details please visit our website www.emiratesnbd.com/kfs or scan QR code



Representative Example



Loan Amount	AED 1,000,000
Annualised Percentage Rate (APR)	14.84% APR Based on fixed interest rate of 14.00% per annum (equivalent flat rate of 7.424% per annum) and processing fee of 2.05%.
Loan Period	48 months (4 years)

Total Interest Amount	AED 296,972 <small>Loan amount (1,000,000) * equivalent flat rate (7.424%) * Loan period in years (4)</small>				
Total Repayment Amount	AED 1,296,972 <small>Loan amount (1,000,000) + Total Interest Amount (296,972)</small>				
EMI (Equated Monthly Installment)	AED 27,021 <small>Total Repayment Amount (1,296,972) / Loan period in months (48)</small>				
Early Settlement Example	<p>If, as per the above example, the customer wants to settle his loan early after, for example 24 EMIs, then the early settlement fee will be calculated as follows:</p> <table> <tr> <td>Outstanding principal amount</td><td>AED 548,035</td></tr> <tr> <td>Early Settlement Fee @5.05%</td><td>AED 27,676</td></tr> </table>	Outstanding principal amount	AED 548,035	Early Settlement Fee @5.05%	AED 27,676
Outstanding principal amount	AED 548,035				
Early Settlement Fee @5.05%	AED 27,676				

Additional Information



- The loan amount you are eligible for and the interest rate offered may differ from the representative example as shown above. The amount you are eligible for will depend on your credit profile and the affordability assessment carried out by Emirates NBD.
- The processing of your application leading to the disbursement of the loan may take up to 10 business days from the time Emirates NBD receives complete and accurate information and documentation. In case your loan is being taken over from another institution, the processing time may take longer depending on when all documentation is received from the other institution.
- All interest charges applicable are calculated from the date of loan disbursement. This will also apply in the case of a deferred First Payment Date.
- The bank reserves the right to make permissible changes to the Terms and Conditions. You will be given 60 calendar days notice before such changes are implemented.
- In case you fail to fulfil your obligations as per the Terms and Conditions, before and during your relationship with us, there will be consequences including, but not limited to penalties.
- Your merchant ID (POS machine ID) is taken as security by Emirates NBD until the loan is repaid in full.
- Transferring the POS ID shall not be an amendment to the contractual agreement between you and Emirates NBD and you will remain fully bound with all its obligations towards the bank
- You shall maintain the minimum revenue on all its Point of Sale machines assigned to the Emirates NBD as per final loan agreement.

Warning !!!



If you do not meet the monthly repayments on your loan, your account will go into arrears and incur late payment fee.

Warning !!!



When you miss repayments, this could affect your credit score and limit your ability to access loan/financing in the future.

Warning !!!



When you refinance¹ your loan or avail installment deferments, it may take longer to pay off than your previous loan. It may also result in paying more interest.

Warning !!!



Any other accounts you have with the Bank may be used to set off against amounts owed.

¹ Includes Restructuring or Rescheduling

I/We hereby irrevocably and unconditionally declare that I/ we have read the above Key Facts Statement and clearly understand all the information and references provided herein.

Customer / Borrower Name: _____

Co-Borrower / Guarantor Name: _____

Customer / Borrower Signature: _____

Co-Borrower / Guarantor Signature: _____

Date: _____

Date: _____

لائحة الحقائق الرئيسية (KFS) قروض مقابل عوائد نقاط البيع - معدل فائدة ثابت

استفد من عوائد نقاط البيع (POS - Point of Sale) لتمويل احتياجات رأس المال العامل. هذا المنتج هو عبارة عن قرض بالتقسيط. توفر لك لائحة الحقائق الرئيسية هذه (KFS) الميزات الرئيسية للمنتج، ومعلومات إرشادية حول الفائدة، الرسوم والتكاليف. يرجى العودة إلى باقة الترحيب الخاصة بنا لمعرفة الشروط النهائية لقرضك.

معلومات المنتج

نوع القرض	هو قرض مقابل عوائد نقاط البيع. إذا كنت تاجرًا تستخدم أجهزة نقاط البيع لمعاملاتك التجارية اليومية، فسيمكن استخدام عوائد نقاط البيع الخاصة بك لتمويل احتياجات رأس المال العامل الخاص بك.
عملة القرض	الدرهم (الدرهم الإماراتي)
قيمة القرض	حتى 2,000,000 درهم (المبلغ سيكون من مضاعفات متوسط عائدات نقاط البيع ويعتمد على سياسة الائتمان)
مدة القرض	12 شهراً كحد أدنى (1 سنة) وحتى 48 شهراً كحد أقصى (4 سنوات)
معدل الفائدة (إرشادي)	فائدة تبدأ من 14.00% وتصل حتى 19.99% سنوياً وسيحسب اعتماداً على الرصيد المتناقص، وستكون ثابتة طيلة مدة القرض.
معدل النسبة السنوي (إرشادي)	فائدة تبدأ من 14.84% وتصل حتى 20.78% سنوياً. إن معدل النسبة السنوي هو معدل مرجعي، ويتضمن الفائدة المطبقة والرسوم وتكاليف المنتج، ويتم التعبير عنها كمعدل سنوي.
تسديد القرض	يُسدد القرض من خلال أقساط شهرية متساوية وثابتة طيلة مدة القرض بأكملها ويتم احتساب القسط الشهري المتساوي بإضافة أصل مبلغ القرض إلى إجمالي الفائدة وقسمة الحاصل على عدد أشهر مدة القرض، وذلك باتباع طريقة الرصيد المتناقص مما يعني أنه كلما تناقصت قيمة رصيد قرضك، مع سداد كل قسط شهري متساوي، فإن الفائدة المستحقة على القسط الشهري تتناقص.

حقائق عن الرسوم والأجور

رسم معالجة القرض	2.05% من قيمة مبلغ القرض، وهي تشمل ضريبة القيمة المضافة VAT. هذا الرسم غير قابل للاسترداد، ولن يتم رده لك في حال قررت سحب طلب القرض الخاص بك
رسم التسوية المبكرة / الإغلاق المبكر	5.05% من قيمة الرصيد المستحق المتبقي (تشمل ضريبة القيمة المضافة VAT)
رسم التسوية الجزئية	5.05% من قيمة الدفعة (تشمل ضريبة القيمة المضافة VAT)
رسم التأخر في السداد	يتم تطبيق رسم بقيمة 105 درهم (تشمل ضريبة القيمة المضافة VAT) فقط عندما لا يتم تسديد الدفعة الشهرية بالكامل في تاريخ الاستحقاق.

روابط مهمة



للإطلاع على أحدث الرسوم والأجور والتفاصيل الخاصة بمنتج آخر، يرجى زيارة موقعنا على الإنترنت www.emiratesnbd.com/ar/kfs، أو القيام بمسح الرمز المربع المجاور.

مثال توضيحي

قيمة القرض	1,000,000 درهم
معدل النسبة السنوي (APR)	معدل النسبة السنوي هو 14.84% يحسب بناءً على معدل فائدة ثابت بقيمة 14.00% سنوياً (يعادل معدل فائدة ثابت بقيمة 7.424% سنوياً) مضاف إليها رسوم المعالجة بقيمة 2.05%.

فترة سداد القرض	48 شهراً (4 سنوات)
قيمة الفائدة الإجمالية	296,972 درهم مبلغ القرض (1,000,000) * يعادل معدل فائدة ثابت بقيمة (7.424٪) * فترة القرض بالسنوات (4).
إجمالي المبلغ المسدد	1,296,972 درهم مبلغ القرض (1,000,000) درهم + إجمالي مبلغ الفائدة (296,972) درهم.
قيمة الأقساط الشهرية المتساوية (EMI)	27,021 درهم قيمة المبلغ المسدد الإجمالية (1,296,972) مقسمة على فترة سداد القرض بالأشهر (48).
رسم التسوية المبكرة	وفقاً للمثال أعلاه، سيتمكن للعميل إذا أراد، تسوية قرضه بشكل مبكر، على سبيل المثال بعد تسديد 24 قسط شهري، حيث سيتم احتساب رسوم التسوية المبكرة على النحو التالي: المبلغ الرئيسي المستحق 548,035 درهم رسم التسوية المبكرة بقيمة 5.05٪ 27,676 درهم

معلومات إضافية

- قد يختلف مبلغ القرض الذي ستتأهل له وسعر الفائدة المقدم عن المثال التوضيحي الموضح أعلاه. سيعتمد ما سبق على ملفك الائتماني وعلى المسح الذي يتم فيه تقييم قدرتك على تحمل دفع التكاليف الذي يقوم به البنك.
- قد تستغرق فترة معالجة طلب القرض الخاص بك التي ستنتهي بتقييد قيمة القرض في حسابك ما يصل إلى 10 أيام عمل تبدأ من وقت استلام البنك للوثائق ذات المعلومات الدقيقة والكاملة. وفي حالة تحويل قرضك إلينا من جهة مصرفية أخرى، فقد يمتد وقت المعالجة أكثر اعتماداً على فترة استلام جميع الوثائق من المؤسسة المصرفية الأخرى.
- يتم احتساب جميع رسوم الفائدة المطبقة ابتداءً من تاريخ صرف القرض. سينطبق هذا أيضاً في حالة تأجيل تاريخ تسديد الدفعة الأولى.
- يحتفظ البنك بالحق في إجراء تغييرات، وضمن الحد المسموح به، على الشروط والأحكام. قبل البدء بتنفيذ أي من هذه التغييرات، سيتم إرسال إشعار لك قبل 60 يوماً تقويمياً.
- في حالة إخفاقك في الوفاء بالتزاماتك وفقاً للشروط والأحكام، وسواءً كان ذلك قبل وأثناء علاقتك المصرفية معنا، فستطبق بعض العواقب التي ستشمل، على سبيل الذكر لا الحصر، تسديد دفعات جزائية.
- إن بنك الإمارات دبي الوطني سيأخذ رقم التاجر الخاص بك (رقم تعريف جهاز نقطة البيع) كضمان حتى يتم سداد القرض بالكامل.
- لن يكون نقل رقم تعريف نقطة البيع تعديلاً على الاتفاقية التعاقدية بينك وبين بنك الإمارات دبي الوطني، وستظل ملتزماً بالكامل بجميع التزاماته تجاه البنك.
- يجب عليك الحفاظ على الحد الأدنى من الإيرادات على جميع أجهزة نقاط البيع المخصصة لبنك الإمارات دبي الوطني وفقاً لاتفاقية القرض النهائية.
- لا تحسب الفائدة على الفائدة المستحقة
- يجب قراءة شروط وأحكام البنك (بما في ذلك أي طلبات ومستندات ذات صلة) بما يتماشى مع لائحة الحقائق الرئيسية ويحدد نطاق تطبيقها وفقاً لها.
- يمكنك التواصل مع البنك عن أي استفسارات أو مساعدة أو شكاوى لدى أي فرع من فروع أو من خلال زيارة موقعه الإلكتروني <https://www.emiratesnbd.com/ar/customer-care/complaints>
- تسمح لك فترة السماح بالإلغاء "خيار الشرط" بإلغاء المنتج في غضون خمسة (5) أيام عمل من توقيع الطلب أو خطاب العرض ولن يتمكن البنك من إتمام الإجراءات حتى انتهاء هذه الفترة ما لم تتنازل عن هذا الحق، إذا أردت الإلغاء خلال هذه الفترة، فإنه يجب عليك توجيه إخطار للبنك.

تحذير !!!

إذا لم تقم بسداد الأقساط الشهرية لقرضك، فسوف يصبح حسابك في حالة التأخر وسيتم تطبيق رسم التأخر في السداد.

تحذير !!!

إن عدم قيامك بتسديد الدفعات في موعدها، قد يؤثر ذلك على درجة الائتمان الخاصة بك وقد يحد من قدرتك على الحصول على قرض / تمويل في المستقبل.

تحذير !!!

عندما تتقدم بطلب إعادة تمويل قرضك¹ أو الإستفادة من ميزة تأجيل دفع الأقساط، سيستغرق سداد القرض بالتالي وقتًا أطول من فترة القرض السابقة، وقد يؤدي أيضًا إلى دفع المزيد من الفائدة.



تحذير !!!

قد يقوم البنك باستخدام أي حسابات أخرى لديك معه للمقاصة مقابل المبالغ المستحقة.



¹ تشمل طلبات إعادة الهيكلة أو إعادة الجدولة.
حقوق النشر 2021 بنك الإمارات دبي الوطني. جميع الحقوق محفوظة.

أقر/نقر بموجبه بشكل رجعة فيه وغير مشروط بأنني/أنا قرأت/قرأنا بيان الحقائق الرئيسية أعلاه وفهمنا/فهمنا بوضوح جميع المعلومات والبيانات المرجعية المذكورة هنا.

اسم العميل / المقترض: _____ اسم المقترض المشارك / الشخص الكفيل: _____

توقيع العميل / المقترض: _____ توقيع المقترض المشارك / الشخص الكفيل: _____

التاريخ: _____ التاريخ: _____