

بيان المعلومات الرئيسية (KFS) قروض المركبات التجارية - معدل فائدة ثابت

تضمن قروض المركبات التجارية أن يكون لديك المركبات التي تحتاجها لدفع أعمالك إلى الأمام. هذا المنتج هو عبارة عن قرض بالتقسيط. يوفر لك بيان المعلومات الرئيسية هذا (KFS) الميزات الرئيسية للمنتج، ومعلومات إرشادية حول الفائدة، الرسوم والتكاليف. يرجى الرجوع إلى باقة الترحيب الخاصة بنا لمعرفة الشروط النهائية لقرضك.

معلومات عن المنتج

نوع القرض	قرض بالتقسيط لتمويل مركبات الأعمال بمعدل فائدة ثابت
عملة القرض	الدرهم (الدرهم الإماراتي)
قيمة القرض	يصل الي ٧٥٠,٠٠٠ درهم بحد أقصى (القرض مقابل القيمة حسب فئة الأصول)
الدفعة المقدمة	تخضع لمعايير الأهلية والائتمان
مدة القرض	١٢ شهراً كحد أدنى (١ سنة) وحتى ٤٨ شهراً كحد أقصى (٤ سنوات)
معدل الفائدة (إرشادي)	يبدأ من ٥,٥٩% ويصل حتى ٩,٣٥% سنوياً، ويتم حسابه اعتماداً على الرصيد المتناقص. معدل ثابت طيلة مدة القرض
معدل النسبة السنوي (إرشادي)	فائدة تبدأ من ٥,٨٩% وتصل حتى ٩,٦٥% سنوياً. إن معدل النسبة السنوي هو معدل مرجعي، ويتضمن الفائدة المطبقة والرسوم وتكاليف المنتج، ويتم التعبير عنها كمعدل سنوي.
تسديد القرض	يُسدد القرض من خلال أقساط شهرية متساوية وثابتة طيلة مدة القرض بأكملها ويتم احتساب القسط الشهري المتساوي بإضافة أصل مبلغ القرض إلى إجمالي الفائدة وقسمة الحاصل على عدد أشهر مدة القرض، وذلك باتباع طريقة الرصيد المتناقص مما يعني أنه كلما تناقصت قيمة رصيد قرضك، مع سداد كل قسط شهري متساوي، فإن الفائدة المستحقة على القسط الشهري تتناقص.



الرسوم والمصروفات الرئيسية

رسوم إجراءات القرض	١,٠٥% من قيمة مبلغ القرض أو ٥٢٥ درهم أيهما أعلى، وهي تشمل ضريبة القيمة المضافة VAT. هذا الرسم غير قابل للاسترداد، ولن يتم رده لك في حال قررت سحب طلب القرض الخاص بك.
رسوم التسوية المبكرة / الإغلاق المبكر	٥,٠٥% من المبلغ الأساسي المستحق المتبقي من القرض أو ١٠,٥٠٠ درهم أيهما أقل (يشمل ضريبة القيمة المضافة VAT)
رسوم التسوية الجزئية	٥,٠٥% من المبلغ المدفوع أو ١٠,٥٠٠ درهم أيهما أقل (يشمل ضريبة القيمة المضافة VAT)
رسوم التأخر في السداد	يتم تطبيق رسوم بقيمة ٥٢,٥ درهم (تشمل ضريبة القيمة المضافة VAT) فقط عندما لا يتم تسديد الدفعة الشهرية بالكامل في تاريخ الاستحقاق.



مثال توضيحي

قيمة السيارة	١٠٠,٠٠٠ درهم (تكلفة المركبة الفعلية مضافاً إليه الملحقات)
الدفعة المقدمة	٢٠,٠٠٠ درهم
قيمة القرض	٨٠,٠٠٠ درهم
معدل النسبة السنوي (APR)	معدل النسبة السنوي هو ٥,٨٩% يحسب بناءً على معدل فائدة ثابت بقيمة ٥,٥٩% سنوياً (يعادل معدل فائدة ثابت بقيمة ٢,٩٩% سنوياً) مضاف إليها رسوم الإجراءات بقيمة ١,٠٥%.
فترة سداد القرض	٤٨ شهراً
مبلغ الفائدة الإجمالي	٩,٥٦٦ درهم مبلغ القرض (٨٠,٠٠٠) * يعادل معدل فائدة ثابت بقيمة (٢,٩٨٩%) * فترة القرض بالسنوات (٤).
إجمالي المبلغ المسدد	٨٩,٥٦٦ درهم مبلغ القرض (٨٠,٠٠٠) + إجمالي مبلغ الفائدة (٩,٥٦٦) درهم
قيمة الأقساط الشهرية المتساوية (EMI)	١,٨٦٦ درهم إجمالي المبلغ المسدد (٨٩,٥٦٦) مقسمة على فترة سداد القرض بالأشهر (٤٨).



رسوم التسوية المبكرة وفقاً للمثال أعلاه، يرغب العميل في تسوية قرضه بشكل مبكر، على سبيل المثال بعد تسديد ٢٤ قسط شهري، حيث سيتم احتساب رسوم التسوية المبكرة على النحو التالي:

المبلغ الرئيسي المستحق ٤,٠٥٤٥ درهم
رسم التسوية المبكرة بقيمة ٥,٠% ٢,٤٨ درهم

روابط مهمة



للإطلاع على أحدث الرسوم والمصروفات والتفاصيل الخاصة بالمنتجات الأخرى، يرجى زيارة موقعنا على الإنترنت www.emiratesnbd.com/ar/kfs، أو القيام بمسح الرمز المربع المجاور.



معلومات إضافية

- قد يختلف مبلغ القرض الذي ستتأهل له وسعر الفائدة المقدم عن المثال التوضيحي الموضح أعلاه. سيعتمد ما سبق على ملفك الائتماني وعلى المصروفات تقييم البنك لملاءتك المالية و قدرتك على تسديد القرض.
- يخضع تقديم القرض الموافقة الائتمانية وقد يستغرق ما يصل إلى ١٠ أيام عمل تبدأ من وقت استلام البنك للوثائق الكاملة.
- يتم احتساب جميع رسوم الفائدة المطبقة ابتداءً من تاريخ صرف القرض. سينطبق هذا أيضًا في حالة تأجيل تاريخ تسديد الدفعة الأولى.
- يحتفظ البنك بالحق في إجراء تغييرات، وضمن الحد المسموح به، على الشروط والأحكام. قبل البدء بتنفيذ أي من هذه التغييرات، سيتم إرسال إشعار لك قبل 60 يومًا تقويميًا.
- في حالة إخفاقك في الوفاء بالتزاماتك وفقًا للشروط والأحكام، وسواءً كان ذلك قبل وأثناء علاقتك المصرفية معنا، فستطبق بعض العواقب التي ستشمل، على سبيل الذكر لا الحصر، تسديد غرامات.
- سيحتفظ بنك الإمارات دبي الوطني بالمركبات التي تم شراؤها بالقرض كضمان حتى يتم سداد القرض بالكامل.
- لا تحسب الفائدة على الفائدة المستحقة
- يجب قراءة شروط وأحكام البنك (بما في ذلك أي طلبات ومستندات ذات صلة) بما يتماشى مع لائحة الحقائق الرئيسية ويحدد نطاق تطبيقها وفقًا لها.
- يمكنك التواصل مع البنك عن أي استفسارات أو مساعدة أو شكاوى لدى أي فرع من فروع أو من خلال زيارة موقعه الإلكتروني <https://www.emiratesnbd.com/ar/customer-care/complaints>
- تسمح لك فترة السماح بالإلغاء " خيار الشرط " بإلغاء المنتج في غضون خمسة (٥) أيام عمل من توقيع الطلب أو خطاب العرض ولن يتمكن البنك من إتمام الإجراءات حتى انتهاء هذه الفترة ما لم تتنازل عن هذا الحق، إذا أردت الإلغاء خلال هذه الفترة، فإنه يجب عليك توجيه إخطار للبنك.



تحذير !!!

إذا لم تقم بسداد الأقساط الشهرية لقرضك، فسوف يصبح على حسابك متأخرات وسيتم تطبيق رسم التأخر في السداد.



تحذير !!!

إن عدم قيامك بتسديد الدفعات في موعدها، قد يؤثر ذلك على درجة الائتمان الخاصة بك وقد يحد من قدرتك على الحصول على قرض / تمويل في المستقبل.



تحذير!!!

عندما تتقدم بطلب إعادة تمويل قرضك، سيستغرق سداد القرض بالتالي وقتاً أطول من فترة القرض السابقة، وقد يؤدي ذلك أيضاً إلى دفع المزيد من الفوائد.



تحذير!!!

إذا لم تستمر في سداد أقساطك، فقد تفقد مركبتك.



تحذير!!!

قد يقوم البنك باستخدام أي حسابات أخرى لديك معه لخصم/تسوية المبالغ المستحقة بموجب قرض السيارة الخاص بك.



حقوق النشر ٢٠٢١ بنك الإمارات دبي الوطني. جميع الحقوق محفوظة.