

لائحة الحقائق الرئيسية

السحب على المكشوف - الملكية الفردية

إن السحب على المكشوف عبارة عن تسهيل تمويلي مع غرض محدد لمتطلبات تمويل عملك. إن لائحة الحقائق الرئيسية توفر لك ميزات المنتج الرئيسية والرسوم الإرشادية وتكاليف هذا المنتج. يرجى الرجوع إلى خطاب عرض التسهيل الخاص بك لمعرفة شروط العقد المحددة.

جدول أ: تفاصيل المنتج

| البيان | السحب على المكشوف المضمون | السحب على المكشوف بضمان جزئي | السحب على المكشوف التنظيمي |
|---------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| الأهلية | الكيانات المرخص لها بالعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة. | | |
| العملة | الدرهم الإماراتي (درهم دولة الإمارات العربية المتحدة) | الدرهم الإماراتي (درهم دولة الإمارات العربية المتحدة) | الدرهم الإماراتي (درهم دولة الإمارات العربية المتحدة) الدولار الأمريكي (دولار الولايات المتحدة) |

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
صحيفة الحقائق الرئيسية هذه هي توجيه من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب لائحة حماية المستهلك
والمعايير المصاحبة

| الدفعات | عند الطلب | عند الطلب | عند الطلب |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| مبلغ التأمين | السحب على المكشوف مضمون بالكامل بضمان يمكن تحقيقه، موثق حسب الأصول وقابل للتنفيذ دون الاعتماد على موافقتك. | مضمون جزئياً بضمان يمكن تحقيقه وموثق حسب الأصول وقابل للتنفيذ دون الاعتماد على موافقتك. | ليس منتجاً قائماً بذاته، ولكن يتم تقديمه فقط بالاقتران مع منتجات الأصول الأخرى، رهنأً بالرؤية المالية والتدفق النقدي للأعمال على أساس استثنائي، وفقاً لتقدير البنك. |
| السعر المطبق | الأسعار المعروضة بين البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة (1، 3، 6، 12 شهر) + الهامش = السعر الفعلي | الأسعار المعروضة بين البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة (1، 3، 6، 12 شهر) + الهامش = السعر الفعلي | الأسعار المعروضة بين البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة (1، 3، 6، 12 شهر) + الهامش = السعر الفعلي |
| | سعر التمويل المضمون للييلة واحدة + الهامش = السعر الفعلي (للدولار الأمريكي) | سعر التمويل المضمون للييلة واحدة + الهامش = السعر الفعلي (للدولار الأمريكي) | |

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
صحيفة الحقائق الرئيسية هذه هي توجيه من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب لائحة حماية المستهلك
والمعايير المصاحبة

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <p>التوقيع على مستندات الضمان الصادرة من قبل البنك بموجب الإقراض التقديري، والتي تغطي جميع شروط وأحكام التسهيل.</p> | <p>يجب أن تكون الضمانات المودعة لدى البنك موثقة بشكل كافٍ وقابلة للتنفيذ من قبل البنك بشكل غير مشروط في حالة التخلف عن السداد.</p> | <p>يجب أن تكون الضمانات المودعة لدى البنك موثقة بشكل كافٍ وقابلة للتنفيذ من قبل البنك بشكل غير مشروط في حالة التخلف عن السداد.</p> | <p>الضمان الإضافي</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|

| <p>الرسوم والمصاريف *</p> | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| <p>وفقا لخطاب عرض التسهيل</p> | <p>رسوم المعاملة</p> |

* إن جميع المصاريف، العمولات والرسوم شاملة ضريبة القيمة المضافة و/أو ضرائب المبيعات الأخرى المماثلة. للاطلاع على أحدث جدول للمصاريف ، يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
 صحيفة الحقائق الرئيسية هذه هي توجيه من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب لائحة حماية المستهلك
 والمعايير المصاحبة

معلومات هامة

- يجوز للبنك من وقت لآخر، ووفقاً لتقديره المطلق، إجراء تغييرات على الشروط والأحكام المتعلقة بهذا المنتج. دون الإخلال بطبيعة هذا المنتج [عند الطلب/غير الملزم به]، سيتم إبلاغك بهذه التغييرات عند الاقتضاء بموجب القانون المعمول به بإشعار مسبق قبل 60 يوماً و/أو على النحو المتفق عليه بشكل متبادل في خطاب العرض الموقع من قبلكم.
- يجب تسوية تسهيل السحب على المكشوف/في رصيد الائتمان مرة واحدة على الأقل كل ثلاثة أشهر.
- سيتم اعتماد حد التسهيل، الشروط والأحكام من قبل البنك على أساس كل حالة على حدة وسيتم تقديم الحد رهناً باستكمال مستندات الضمان القياسية.
- يجوز للبنك، دون الرجوع إلى العميل، أن يخصم من حسابات العميل أي رسوم، مصاريف أو عمولة مستحقة الدفع مقابل الخدمات البنكية المقدمة وفقاً للرسوم والعمولات البنكية المعتمدة والمعلنة.
- يجب قراءة وتنفيذ الشروط والأحكام (بما في ذلك أي طلبات ومستندات ذات صلة) بما يتماشى مع معايير لائحة الحقائق الرئيسية.
- يمكنك الاتصال بالبنك لأية استفسارات، مساعدة أو شكاوى في أي من فروع أو من خلال زيارة موقعه الإلكتروني www.emiratesnbd.com.

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
صحيفة الحقائق الرئيسية هذه هي توجيه من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب لائحة حماية المستهلك
والمعايير المصاحبة

بيانات تحذيرية

- أنت مطالب بتقديم المعلومات/المستندات الضرورية قبل 60 يوماً من تاريخ تجديد التسهيل الخاص بك من أجل ضمان تجديد التسهيل في الوقت المناسب على أساس سنوي. يخضع تجديد حد السحب على المكشوف وشروط التسهيل المجدد إلى موافقة البنك.

بيانات تحذيرية

- سيتم تفصيل شروط وأحكام التسهيل من خلال خطاب عرض التسهيل القياسي المنفصل الخاص بالبنك الصادر لك والذي يجب قبوله على النحو الواجب قبل الاستفادة من التسهيل. يمكن مناقشة المزيد من التوضيحات حول الشروط والأحكام مع مدير العلاقات الخاص بك قبل قبول خطاب عرض التسهيل.

بيانات تحذيرية

- يجب أن تدرك أن المنتج عبارة عن تسهيل تمويل غير ملتزم به يتم تقديمه وفقاً لتقدير البنك. على هذا النحو يكون السحب على المكشوف مستحق الدفع عند الطلب ويمكن تعديله أو إلغاؤه في أي وقت. يمكن للبنك أيضاً تغيير الأسعار المطبقة على المنتج في أي وقت.

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
صحيفة الحقائق الرئيسية هذه هي توجيه من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب لائحة حماية المستهلك
والمعايير المصاحبة

بيانات تحذيرية

- يجب الالتزام بتعهدات التسهيل، الشروط والأحكام وتقديم المعلومات في الوقت المناسب طوال فترة التسهيل لتجنب إلغاء الحد، مما قد يؤثر لاحقاً على درجة الائتمان الخاصة بك لدى السلطات التنظيمية/ وكالات الائتمان، التي تؤثر على وصولك إلى التمويل المستقبلي.

بيانات تحذيرية

- قد يكون تجديد الشروط والأحكام مختلفاً وخاضعاً لتقدير البنك.

بيانات تحذيرية

- يجب على العميل تزويد البنك بنسخ من مستنداته/مستنداتها المحدثة في جميع الأوقات (بطاقة هوية الإمارات، جواز السفر، التأشيرة، الرخصة التجارية، إلخ)؛ نظراً لأن عدم تقديم هذه المستندات قد يؤدي إلى فرض رسوم، تقييد المعاملات، حظر الحساب.

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع مرخص من قبل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
صحيفة الحقائق الرئيسية هذه هي توجيه من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب لائحة حماية المستهلك
والمعايير المصاحبة