

توكيل قانوني – الرهونات POWER OF ATTORNEY - MORTGAGES

I / We the undersigned,

أنا/نحن الموقع/ الموقعون أدناه

of _____ Nationality
holding Passport No. _____

وعنوانه _____
الجنسية _____ ، ويحمل جواز سفر رقم _____

of _____ Nationality
holding Passport No. _____

وعنوانه _____
الجنسية _____ ، ويحمل جواز سفر رقم _____

of _____ Nationality
holding Passport No. _____

وعنوانه _____
الجنسية _____ ، ويحمل جواز سفر رقم _____

hereby acknowledge in my/our discretion, choice, full legal and legitimate capacity and in my/our capacity as the owner of the below described property:

بموجبه أقر/ نقر بطوعي/بطوعنا وإختياري/ اختيارنا وكامل أهليتي/ أهليتنا الشرعية والقانونية وبصفتي/بصفتنا مالك العقار الموصوف أدناه :

Plot No. : _____

القطعة رقم : _____

Total Area-Sq.ft : _____

إجمالي المساحة بالقدم المربع : _____

Location : _____

الموقع : _____

Emirate : _____

الإمارة : _____

That I/We empower and delegate M/s Emirates NBD Bank PJSC or its successors, assigns or its legal representative (hereinafter called the 'attorney') with all the powers and authorities to register a mortgage on the above described property, to extend its validity, to increase the value of the existing mortgage thereon or to recreate a new mortgage on the property in favor of Emirates NBD Bank PJSC or its successors. The attorney or its legal representative shall hereby have the authority on my/our behalf to sign all formal documents related to above before the concerned lands and properties department and/ or any other relevant departments/authority in the United Arab Emirates. The attorney or its legal representative shall have the power to represent me/us before all such bodies in relation to registering mortgages, extending, increasing their values or recreating mortgage and to do any other matter in this respect.

بأنني/أنا بموجب هذا التوكيل القانوني أوكل وأفوض السادة / بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع أو خلفائهم أو المتنازل إليهم أو من يمثلهم قانوناً ويشار إليه فيما بعد بالوكيل» بالسلطات والصلاحيات الكاملة لقيود رهن على العقار الموصوف أعلاه أو تمديد مدته أو زيادة قيمة الرهن القائم عليه أو إعادة رهنه من جديد ، وكل ذلك لصالح بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع أو خلفه ، وأن للوكيل أو من يمثله قانوناً بموجب هذا التوكيل صلاحية التوقيع نيابة عني/عنا على كافة الأوراق الرسمية المتعلقة بما ذكر أعلاه لدى دائرة الأراضي والأملك المختصة و/أو غيرها من الدوائر/الجهات الأخرى ذات الصلة في دولة الإمارات العربية المتحدة ، وللوكيل أو ممثله القانوني الحق في تمثيلي/ تمثيلنا لدى تلك الجهات في كل ما يتعلق بقيود الرهونات أو تمديدها أو زيادة قيمتها أو إعادة رهن العقار أعلاه والقيام بكل إجراء مطلوب في هذا الشأن.

توكيل قانوني – الرهونات POWER OF ATTORNEY - MORTGAGES

I/We hereby further authorize the attorney to debit my/our bank account held with the attorney towards any fees and expenses that may be incurred, accrued in connection with registering, increasing, recreating, extending mortgages on the said property or increasing their values or any other related matters in connection with the above.

كما أنني/أنا أفوض/ نفوض بموجبه الوكيل بخضم أية رسوم ومصاريف من حسابي/حسابنا المصرفي لديه ، والتي تترتب على تسجيل أو زيادة قيمة إعادة تسجيل الرهون أو تمديدتها أو أي رسوم أخرى تتعلق بالعقار المشار إليه أعلاه.

This power of attorney shall remain valid unless revoked by a written agreement with the attorney. The principal may not unilaterally revoke this power of attorney as it is related to third party rights.

تبقى هذه الوكالة سارية لحين إلغائها بموجب إتفاق خطي مع الوكيل ، ولا يجوز إلغاء هذه الوكالة من جانب الموكل منفرداً لتعلقها بمصالح الغير.

Signature : _____

التوقيع : _____

Date : _____

التاريخ : _____

Signature : _____

التوقيع : _____

Date : _____

التاريخ : _____

Signature : _____

التوقيع : _____

Date : _____

التاريخ : _____